

# 北京建贸物业管理有限公司信息公开

## 一、基本信息

### （一）企业简介

北京建贸物业管理有限公司（以下简称建贸公司）组建于2008年4月，现属北京金隅资产经营管理有限责任公司全资子公司，是一家以自有不动产管理经营及退出经营企业管理为主要工作的全民所有制企业。建贸公司前身是北京金隅建贸物业管理中心，是原北京建材经贸集团总公司（建材经贸公司）与金隅集团重组后，为筹备上市而从建材经贸公司剥离整合八个企业的物业资产及人员组建的，2014年改制为一人有限责任公司。

公司负责管理原建材经贸集团所属11处资产及金环宇大厦的物业服务工作；负责管理原建贸公司按集团上市要求剥离后的人员、资产及后续遗留问题；加气公司和水磨石公司划转的部分人员和资产的管理；负责公司所属非经营管理区域内14处空置房屋的看护及非经移交后续工作。

### （二）工商注册登记信息

注册名称：北京建贸物业管理有限公司

企业类型：有限责任公司（法人独资）

法定代表人：宋浩

注册资本：100万元

成立日期：1994.12.03

营业期限：2014.12.11-2044.12.02

纳税识别号：91110102101611396D

注册地址：北京市西城区梁家园胡同 2 号

### **（三）主营业务**

公司经营范围主要包括：物业管理；房屋的管理、租赁；家居装饰；销售建筑材料、装饰材料、钢材、木材、水泥、交电、机械电器设备（不含汽车）；建筑设备的维修、租赁；建筑技术的技术咨询；房地产业务的咨询服务；机动车停车服务；出租写字间；热力供应。

### **（四）获得荣誉**

暂无公开内容。

### **（五）企业使命**

暂无公开内容。

### **（六）愿景**

暂无公开内容。

### **（七）企业精神**

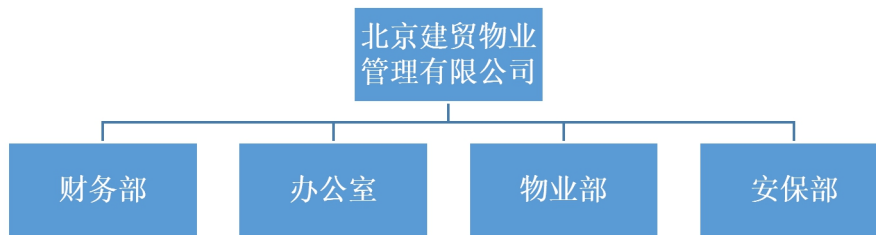
暂无公开内容。

### **（八）价值追求**

暂无公开内容。

## **二、公司治理及管理架构**

### **（九）内设机构**



### 三、公司重要人事变动

四、公司主要财务状况和经营成果、国有资本保值增值情况  
重大项目签约及投资项目暂不公开；未发生重大突发事件。

五、公司重大改制重组结果，通过产权市场转让企业产权和企业增资等信息，履行社会责任情况

（十）员工权益

（十一）疫情防控

（十二）公益活动

（十三）两个“关键小事”

六、有关部门依法要求公开的监督检查问题整改情况  
暂无公开内容。

七、重大突发事件事态发展和应急处置情况  
暂无公开内容。

八、其他依照法律法规规定应主动公开的信息  
暂无公开内容。