

# 北京大成房地产开发有限责任公司信息公开

## 一、基本信息

### （一）企业简介

北京大成房地产开发有限责任公司前身为大成总公司，成立于1984年11月21日。最初是由市住总、市建行、市建材供应总公司三家出资共同设立的。公司成立之初名称为“北京市大成住宅建设承发包公司”，此后又四次更名：1985年6月，公司更名为“北京市大成住宅建设开发公司”；1988年，更名为“北京市大成房地产综合开发公司”；1992年，更名为北京市大成房地产开发总公司。2007年4月由金隅集团托管，2008年7月正式吸收整合到金隅集团，根据集团总体安排，原大成总公司中的优良资产注入金隅股份，2009年8月，改制为北京大成房地产开发有限责任公司。

2020年5月，集团按照“扁平化、专业化、区域化、信息化”的管控原则，撤销大成公司党委建制，原党委及行政人员职务自然免去，由北京金隅资产经营管理有限责任公司直接管理大成公司。

### （二）工商注册登记信息

注册名称：北京大成房地产开发有限责任公司

企业类型：有限责任公司（法人独资）

法定代表人：刘炜宇

注册资本：9281.0471万元

成立日期：1984.11.21

营业期限：2009.08.12-长期

纳税识别号：911100001013936671

注册地址：北京市西城区宣武门西大街甲 127 号大成大厦  
21 层

### **（三）主营业务**

公司经营范围主要包括：开发房地产及销售商品房、房屋  
维修管理、零售民用建材；房屋租赁；物业管理。

### **（四）获得荣誉**

暂无公开内容。

### **（五）企业使命**

暂无公开内容。

### **（六）愿景**

暂无公开内容。

### **（七）企业精神**

暂无公开内容。

### **（八）价值追求**

暂无公开内容。

## **二、公司治理及管理架构**

### **（九）内设机构**

无

## **三、公司重要人事变动**

近期重要人事变动情况公告如下：

2021年1月刘炜宇同志任北京大成房地产开发有限责任公司法定代表人。

四、公司主要财务状况和经营成果、国有资本保值增值情况  
重大项目签约及投资项目暂不公开；未发生重大突发事件。

五、公司重大改制重组结果，通过产权市场转让企业产权和企业增资等信息，履行社会责任情况

（十）员工权益

（十一）疫情防控

（十二）公益活动

（十三）两个“关键小事”

六、有关部门依法要求公开的监督检查问题整改情况  
暂无公开内容。

七、重大突发事件事态发展和应急处置情况  
暂无公开内容。

八、其他依照法律法规规定应主动公开的信息  
暂无公开内容。